POC Basilicata

Programma Operativo Complementare 2014-2020
al POR FESR 2014-2020 della Regione Basilicata

REGIONE BASILICATA

Comune di Melfi (PZ)

Committente:

Diocesi di Melfi - Rapolla - Venosa

Largo Duomo, 12 - 85025 Melfi (PZ)

Oggetto:

Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale del Palazzo del Seminario Diocesano quale polo di attrazione culturale, turistica e per l'ospitalità e l'accoglienza religiosa nel complesso monumentale del Palazzo Vescovile di Melfi Diocesi di Melfi - Rapolla - Venosa. CUP:F69C25000130002

R.U.P: Ing. Geremia Russo Spena

Progettisti:

Architettonico:
Arch. Michele Antonio Schirò - Arch. Stefania Schirò

Impianti Elettrici:
Ing. Giovanni Montanarella

Impianti Meccanici:
Ing. Giovanni Ettorre

Rilievi, computazione e analisi energetica:
Geom. Alfonso Fasanella

Cordinatore per la sicurezza in fase di progettazione:
Ing. Michele Todisco

Ingegnere
RUSSO SPENA
GEREMIA
ORDINE DEGLI
INGEGNERI DELLA
PROVINCIA DI
POTENZA
13.03.2026 08:33:25
GMT+00:00

Stato progetto: **Progetto esecutivo**

Nome Disegno

Cronoprogramma

Nome tavola:

E_SI.07

Data: febbraio 2026

Scala Disegno: **1:.....**



ALLEGATO A

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

DENOMINAZIONE DEL CANTIERE:	Palazzo del Seminario Diocesano
COMMITENTE:	DIOCESI DI MELFI - RAPOLLA - VENOSA
INDIRIZZO CANTIERE:	Largo Duomo 12 85025 MELFI (PZ)

il Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione Ingegnere Todisco Michele	FIRMA ……..
il Committente Vescovo pro-tempore CIRO FANELLI	FIRMA ……..
il Responsabile dei lavori Ingegnere GEREMIA RUSSO SPENA	FIRMA ……
Il Direttore dei lavori Architetto Schirò Michele Antonio	FIRMA ……
Il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione Ingegnere Todisco Michele	FIRMA……

Revisione N° 1 - ***del*** 24/02/2026



INDICE DEGLI ARGOMENTI

Anagrafica cantiere 3
Dati identificativi del cantiere 3
Cronoprogramma lavori 4
CALCOLO GIORNI CONTINUATIVI 4
ELENCO ATTIVITA' E FASI DI LAVORO 5

Anagrafica cantiere

Dati identificativi del cantiere

Cantiere	
Denominazione del cantiere	Palazzo del Seminario Diocesano
Titoli Abilitativi	del

Ubicazione del cantiere	
Indirizzo	Largo Duomo 12
Città	MELFI
Provincia	PZ
Telefono / Fax	/

Committente	
Ragione sociale	DIOCESI DI MELFI - RAPOLLA - VENOSA
Indirizzo	Piazza Duomo
Comune	MELFI
Provincia	PZ
Sede	MELFI
Telefono	
Fax	
nella persona di	
Nominativo	Vescovo pro-tempore CIRO FANELLI
Indirizzo	Largo Duomo n.12
Città	MELFI
Provincia	PZ
Telefono / Fax	/
Partita IVA	93002410764
Codice fiscale	

Importi ed entità del cantiere	
Importo lavori	1.348.620,54 €
Oneri della sicurezza	105.876,12 €
Data presunta di inizio lavori	06/04/2026
Durata presunta dei lavori (gg)	182
Data presunta fine lavori	5/10/2026
N° massimo di lavoratori giornalieri	7
Entità presunta uomini/giorno	2 071

Cronoprogramma lavori

CALCOLO GIORNI CONTINUATIVI

Per determinare la durata in giorni utili o naturali continuativi **(NGC)** di ogni attività, sono stati messi in relazione i ***tempi*** **(NGL** = Numero dei giorni lavorativi) con ***i singoli importi*** in funzione della V*alutazione analitica dei giorni Utili e l'incidenza della manodopera*

NGC = (NGL x 365) / Gu

Avendo indicato con
NGC = numero di giorni consecutivi necessari
NGL = numero di giorni utili necessari
Gu= Giorni utili all'anno

1.0 Determinazione di NGL (Numero dei giorni lavorativi)

NGL = (I x P/100) / (C x N x O)

Dove:
- I = importo Gruppo di lavorazione
- P = percentuale incidenza manodopera
- C = costo orario della manodopera
- O = N° lavoratori previsti
- N = numero ore giornaliere
- NGL = Numero giorni lavorativi utili

I valori utilizzati, per ogni attività lavorativa, sono riportati nella tabella ***ELENCO ATTIVITA' E FASI*** al capitolo successivo.

2.0 Determinazione dei Giorni Utili "Gu "

Gu viene calcolato sottraendo ai giorni reali dell'anno, *i giorni di chiusura per andamento sfavorevole delle condizioni climatiche stimati* e i giorni di chiusura del cantiere per festività e ferie.
I valori presi in considerazione sono :

Giorni per anno	365
Giorni di chiusura cantiere	116
Giorni utili	**249**

ELENCO ATTIVITA' E FASI DI LAVORO

Attività	Durata	Inizio - fine	Importo	% M.O	O	C	NGL	NGC
ALLESTIMENTO CANTIERE	**24 g**							
Montaggio baracche	1 g	06/04/2026 - 06/04/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	1
Montaggio bagni chimici e box ufficio	1 g	07/04/2026 - 07/04/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	1
Allestimento di depositi	1 g	08/04/2026 - 08/04/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	1
Apposizione segnaletica cantiere	1 g	09/04/2026 - 09/04/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	1
Montaggio ponteggio	17 g	10/04/2026 - 26/04/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	17
Montaggio recinzione e cancello di cantiere	1 g	27/04/2026 - 27/04/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	1
Realizzazione impianto elettrico e di terra del cantiere	1 g	28/04/2026 - 28/04/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	1
Viabilita' e segnaletica cantiere	1 g	29/04/2026 - 29/04/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	1
MANUTENZIONE ORDINARIA COPERTURE	**42 g**							
Rimozione manto copertura	6 g	30/04/2026 - 05/05/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	6
Realizzazione di massetti	7 g	06/05/2026 - 12/05/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	7
Isolamento termico di coperture	6 g	13/05/2026 - 18/05/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	6
Impermeabilizzazione con guaina bituminosa	6 g	19/05/2026 - 24/05/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	6
Sostituzione pluviali discendenti	7 g	25/05/2026 - 31/05/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	7
Ricomposizione e/o sostituzione tegole e coppi	10 g	01/06/2026 - 10/06/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	10
DEMOLIZIONI, TAGLI E SMONTAGGI	**23 g**							
Demolizione di pavimenti	9 g	09/06/2026 - 17/06/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	9
Demolizione di massetti	7 g	18/06/2026 - 24/06/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	7
Tagli di pavimento	2 g	27/06/2026 - 28/06/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	2
Rimozione di porte interne	1 g	29/06/2026 - 29/06/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	1
Smontaggio impianti	1 g	30/06/2026 - 30/06/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	1
Trasporto a rifiuto	1 g	01/07/2026 - 01/07/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	1
IMPIANTI INTERNI	**78 g**							
Impianto di condizionamento	22 g	03/07/2026 - 24/07/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	22
Impianto di riscaldamento autonomo	14 g	25/07/2026 - 07/08/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	14

Impianto igienico sanitario	11 g	02/08/2026 - 12/08/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	11
Esecuzione di tracce in muratura	6 g	07/08/2026 - 12/08/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	6
Realizzazione impianto elettrico interno	16 g	12/08/2026 - 27/08/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	16
Taglio e posa tubazioni per impianti tecnologici	15 g	16/08/2026 - 30/08/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	15
Posa in opera sanitari e rubinetteria	12 g	23/08/2026 - 03/09/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	12
Posa in opera di caldaie e corpi scaldanti	8 g	04/09/2026 - 11/09/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	8
Posa in opera impianto di climatizzazione	8 g	04/09/2026 - 11/09/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	8
Installazione allarmi, rilevatori fumo, luci di emergenza e sprinkler	8 g	11/09/2026 - 18/09/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	8
PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	**32 g**							
Esecuzione di massetti	11 g	20/08/2026 - 30/08/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	11
Pavimenti	14 g	31/08/2026 - 13/09/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	14
Rivestimenti	10 g	11/09/2026 - 20/09/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	10
FINITURE ESTERNE	**14 g**							
Tinteggiature esterne	14 g	31/08/2026 - 13/09/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	14
FINITURE INTERNE	**13 g**							
Posa infissi interni	4 g	21/09/2026 - 24/09/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	4
Tinteggiature interne	10 g	24/09/2026 - 03/10/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	10
RIMOZIONE CANTIERE EDILE	**20 g**							
Smontaggio baracche	1 g	04/10/2026 - 04/10/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	1
Smontaggio impianto elettrico di cantiere	1 g	04/10/2026 - 04/10/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	1
Smontaggio ponteggio	19 g	16/09/2026 - 04/10/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	19
Smontaggio recinzione cantiere	1 g	05/10/2026 - 05/10/2026	0,00 €	35,00	5	22,50	0,00	1